



LES STUDIOS
ÉMERGENCE

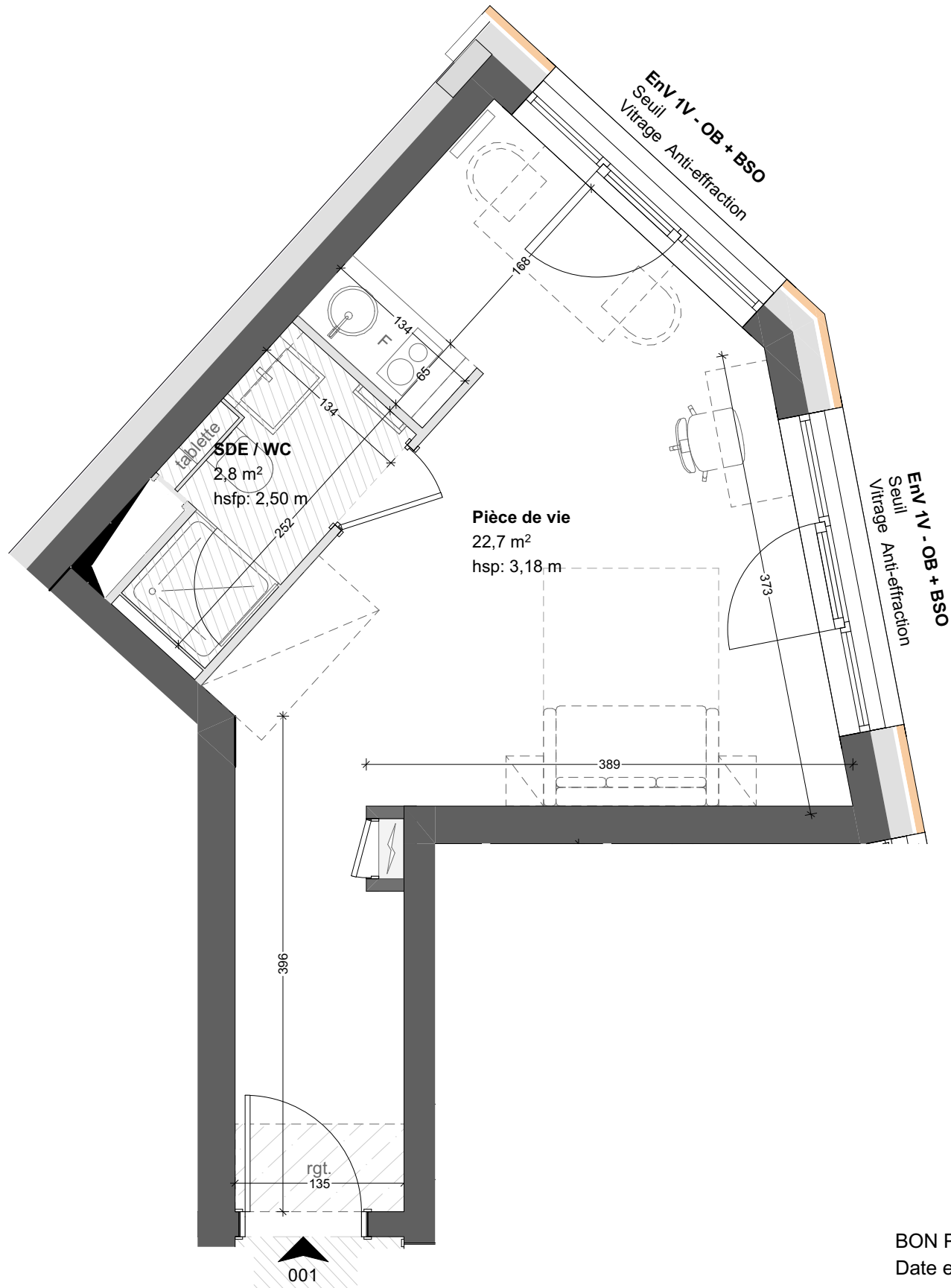
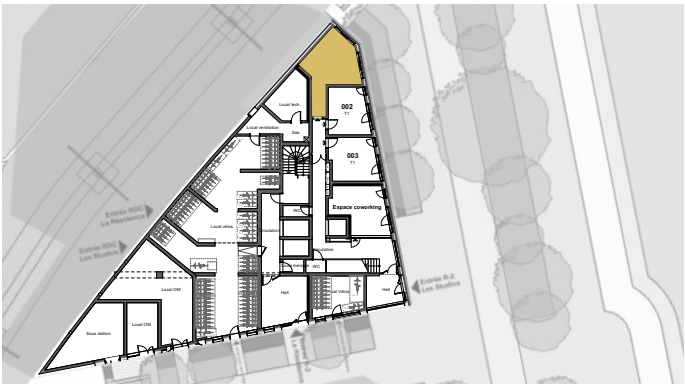


Aménageur et promoteur

SCCV 3B EMERGENCE
138 Avenue du Rhin
67100 STRASBOURG
03 88 66 44 01
sas-3b.net

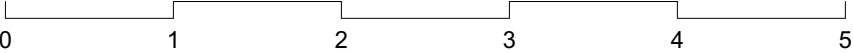
LOT : 001	Type	1P
	Étage	R-2 (quai)
	Variante	non PMR
Indice : SERIE NOTAIRE	Date : 19/01/2026	

Surface habitable en m²	
Pièce de vie	22,7
SDE / WC	2,8
25,5 m²	



BON POUR ACCORD
Date et signature de l'acquéreur

échelle graphique



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques pour les dimensions libres et l'équipement. Les surfaces sont approximatives. L'ameublement est exclu; il est dessiné à titre indicatif pour le positionnement des appareillages électriques.

plan établis par :



Oslo architectes
21A Rue des Carmes
67100 Strasbourg, FRANCE
TEL +33 03 88 60 16 00
MAIL contact@oslo-architectes.fr
SITE www.oslo-architectes.fr



KCAP Architects & Planners
Wassenwerkstrasse 129
8037 Zürich, SUISSE
TEL +41 04 45 52 23 81
MAIL zuerich@kcap.eu
SITE www.kcap.eu

Légendes



Tableau électrique



Faux plafonds et autres
retombées structurales



rgt. Etagère de rangement
en partie haute



Simple vasque



Lave-mains



Sèche-serviette



Radiateur



Plaques électrique



Evier



LV
Lave-vaisselle



LL
Lave-linge

emplacement lave-linge et lave-vaisselle :
- alimentation en eau
- prise électrique
- évacuation

F = fenêtre
PF = porte fenêtre
AV = allège vitrée
AP = allège pleine
PV = porte vitrée
VR = volet roulant
BSO = brise soleil orientable
OB = oscillo-battant
1V = 1 vantail
hsp= hauteur sous plafond
hsfp = hauteur sous faux-plafond
EnV = ensemble vitrée