

# RÉSIDENCE SAKURA

www.legrandparc-tinqueux.fr

## SCCV 3BPN TINQUEUX

138 avenue du Rhin  
67100 Strasbourg

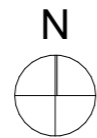
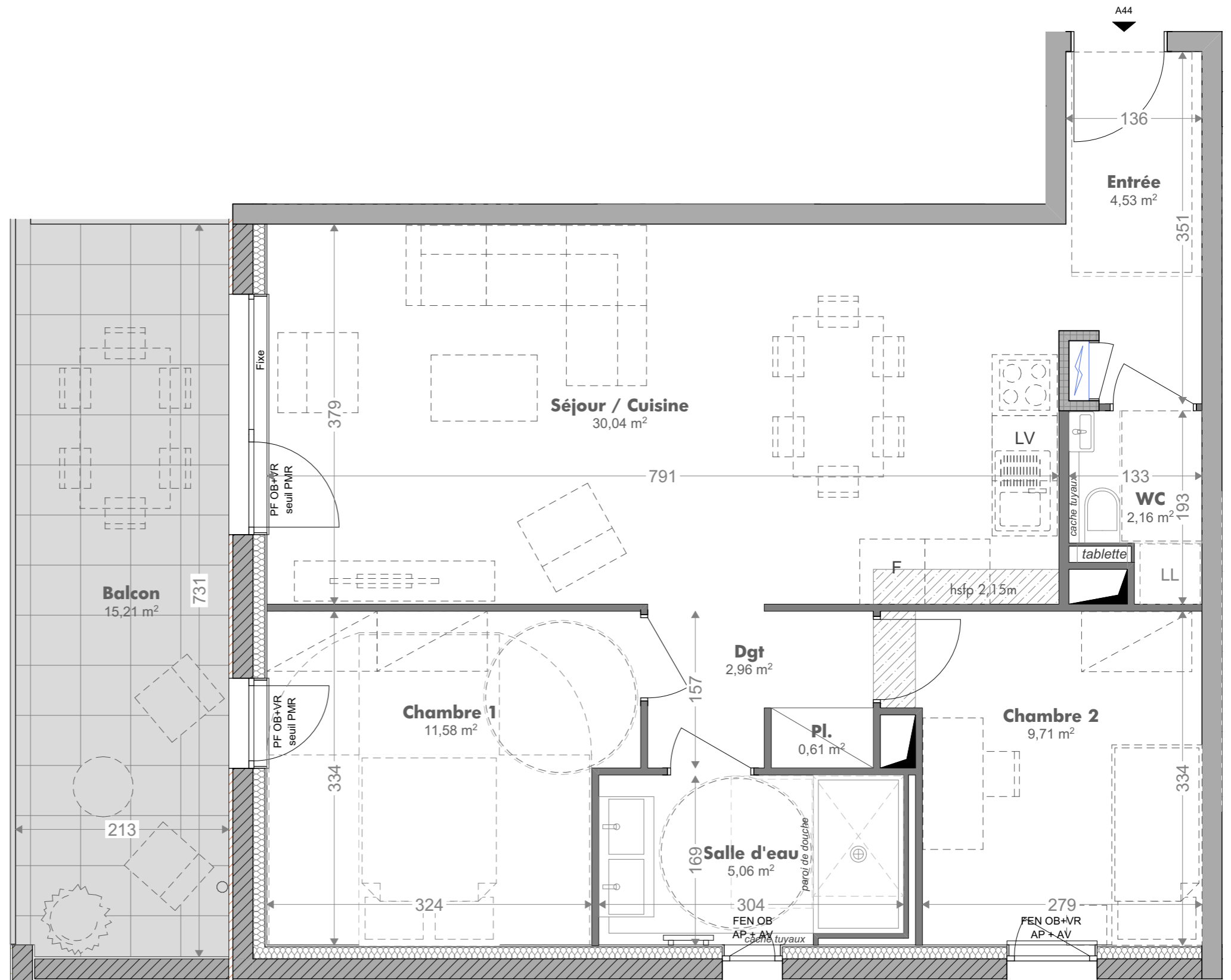
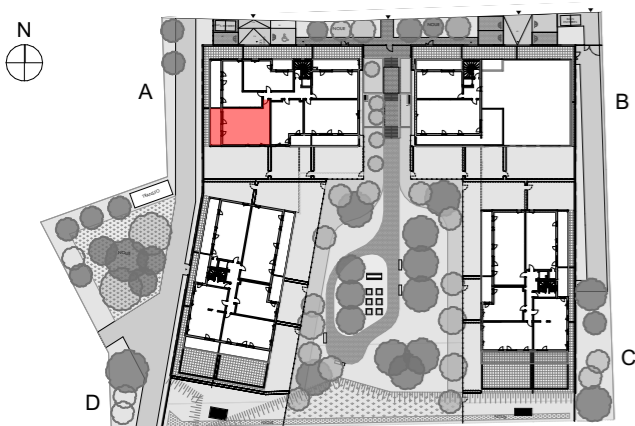
**LOT: A44**

Type	3P
Etage	R+4
Jardin	m <sup>2</sup>
Terrasse / balcon	15,21 m <sup>2</sup>
Indice : 0	Date: 03/11/2023

### Surfaces habitables en m<sup>2</sup>

Séjour / Cuisine	30,04
Chambre 1	11,58
Chambre 2	9,71
Salle d'eau	5,06
Entrée	4,53
Dgt	2,96
WC	2,16
Pl.	0,61
<b>Surface Totale</b>	<b>66,65 m<sup>2</sup></b>

Plan de localisation



Echelle graphique



**BON POUR ACCORD**  
Date et signature de l'acquéreur:

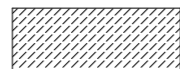
Plans établis par:



**Oslo Architectes**  
19 Rue de Genève  
67 000 Strasbourg  
TEL 03 88 60 16 00  
FAX 03 88 61 24 93  
MAIL contact@oslo-architectes.fr  
SITE www.oslo-architectes.fr

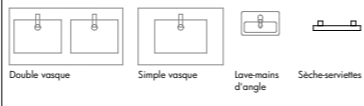


Tableau électrique

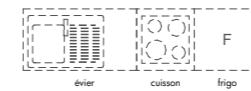


faux-plafonds et autres retombées structurales

### Légendes



emplacement lave-linge et lave-vaisselle:  
- alimentation en eau  
- prise électrique  
- évacuation



suggestion d'aménagement de cuisine:  
- alimentation en eau  
- prises électriques  
- évacuations  
- ameublement et électroménager non fournis

FEN = fenêtre  
PF = porte fenêtre  
AV = allège vitrée  
AP = allège pleine  
PV = porte vitrée  
VR = volet roulant  
OB = oscillo-battant  
hsfp = hauteur libre sous faux-plafond / dessus chape

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques pour les dimensions libres et l'équipement. Les surfaces sont approximatives. L'ameublement est exclu; il est dessiné à titre indicatif pour le positionnement des appareillages électriques.