

# RÉSIDENCE SAKURA

www.legrandparc-tinqueux.fr

## SCCV 3BPN TINQUEUX

138 avenue du Rhin  
67100 Strasbourg

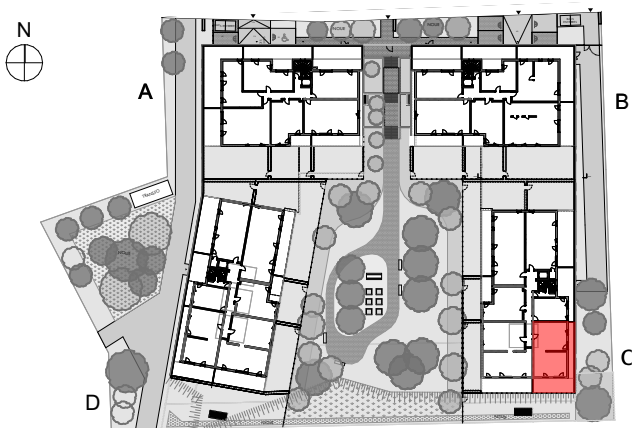
**LOT: C12**

Type	3P
Etage	R+1
Jardin	m <sup>2</sup>
Terrasse / balcon	36,81 m <sup>2</sup>
Indice : 0	Date: 16/10/2024

### Surfaces habitables en m<sup>2</sup>

Séjour/Cuisine	32,57
Chambre 1	11,90
Chambre 2	9,96
Salle d'eau	5,09
Entrée	3,70
Dgt	2,17
WC	1,80
Pl.	0,48
<b>Surface Totale</b>	<b>67,67 m<sup>2</sup></b>

Plan de localisation



Plans établis par:



**Oslo Architectes**  
19 Rue de Genève  
67 000 Strasbourg  
TEL 03 88 60 16 00  
FAX 03 88 61 24 93  
MAIL contact@oslo-architectes.fr  
SITE www.oslo-architectes.fr

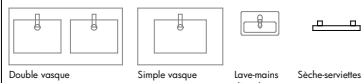


Tableau électrique

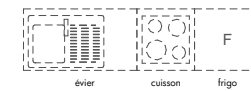


faux plafonds et autres retombées structurales

### Légendes

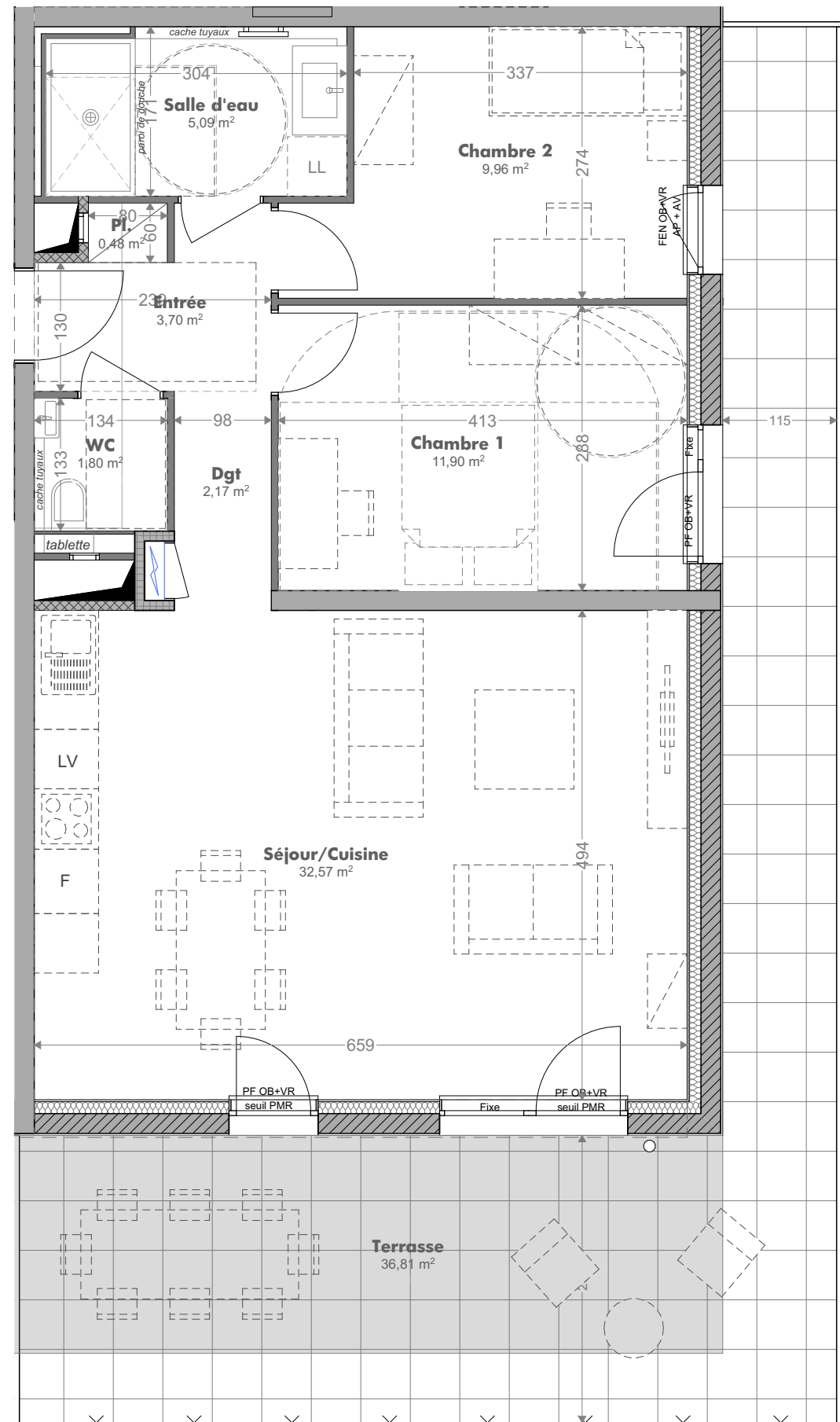


emplacement lave-linge et lave-vaisselle:  
- alimentation en eau  
- prise électrique  
- évacuation



suggestion d'aménagement de cuisine:  
- alimentation en eau  
- prises électriques  
- évacuations  
- ameublement et électroménager non fournis

FEN = fenêtre  
PF = porte fenêtre  
AV = allège vitrée  
AP= allège pleine  
PV = porte vitrée  
VR = volet roulant  
OB = oscillo-battant  
hsfp = hauteur libre sous faux-plafond / dessus chape



Echelle graphique



**BON POUR ACCORD**  
Date et signature de l'acquéreur:

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques pour les dimensions libres et l'équipement. Les surfaces sont approximatives. L'ameublement est exclu; il est dessiné à titre indicatif pour le positionnement des appareillages électriques.