

# RÉSIDENCE SAKURA

www.legrandparc-tinqueux.fr

## SCCV 3BPN TINQUEUX

138 avenue du Rhin  
67100 Strasbourg

**LOT: C15**

Type	4P
Etage	R+1
Jardin	125,81 m <sup>2</sup>
Terrasse / balcon	29,52 m <sup>2</sup>

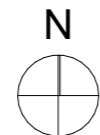
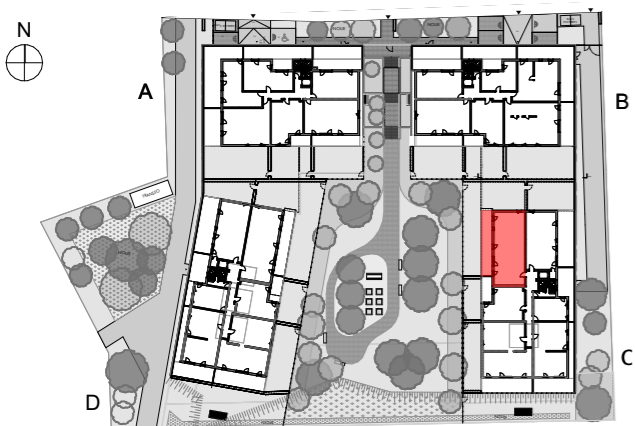
Indice : 0

Date: 16/10/2024

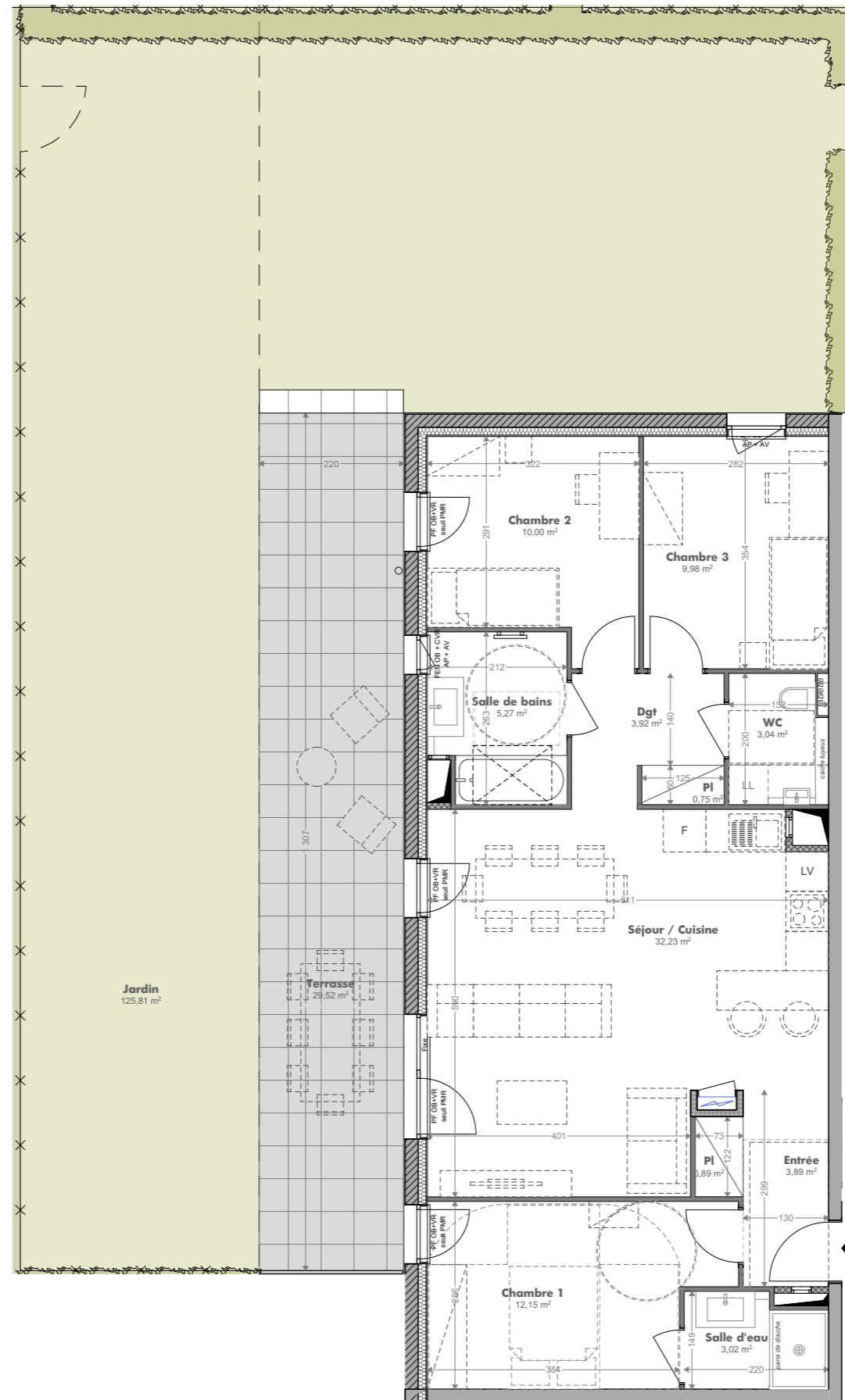
### Surfaces habitables en m<sup>2</sup>

Séjour / Cuisine	32,23
Chambre 1	12,15
Chambre 2	10,00
Chambre 3	9,98
Salle de bains	5,27
Dgt	3,92
Entrée	3,89
WC	3,04
Salle d'eau	3,02
Pl	0,89
Pl	0,75
<b>Surface Totale</b>	<b>85,14 m<sup>2</sup></b>

Plan de localisation



Echelle graphique



**BON POUR ACCORD**  
Date et signature de l'acquéreur:

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques pour les dimensions libres et l'équipement. Les surfaces sont approximatives. L'ameublement est exclu; il est dessiné à titre indicatif pour le positionnement des appareillages électriques.

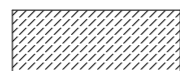
Plans établis par:



**Oslo Architectes**  
19 Rue de Genève  
67 000 Strasbourg  
TEL 03 88 60 16 00  
FAX 03 88 61 24 93  
MAIL contact@oslo-architectes.fr  
SITE www.oslo-architectes.fr



Tableau électrique



faux plafonds et autres retombées structurelles

### Légendes

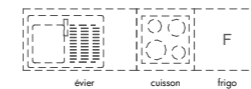


Lave-vaisselle



Lave-linge

emplacement lave-linge et lave-vaisselle:  
- alimentation en eau  
- prise électrique  
- évacuation



suggestion d'aménagement de cuisine:  
- alimentation en eau  
- prises électriques  
- évacuations  
- ameublement et électroménager non fournis

FEN = fenêtre  
PF = porte fenêtre  
AV = allège vitrée  
AP = allège pleine  
PV = porte vitrée  
VR = volet roulant  
OB = oscillo-battant  
hsfp = hauteur libre sous faux-plafond / dessus chape